



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

<b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b>	No.
	123/2026

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		EMILIO GUTIERREZ SALAS	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA				
DOMICILIO:	CALLE MORELOS No. 181-A		COLONIA:	LOS CEDROS
ENTRE LA CALLE:		Y LA CALLE:	LOCALIDAD:	LOS CEDROS


DATOS DE LA OBRA											
GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)						TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL			
ESCRITURA No.:	REGULARIZACION	NOTARÍA:		CTA. PREDIAL:	U045059		CLAVE CATASTRAL:				
DICTAMEN							ALINEAMIENTO	CUENTA SAMAPA	14763-14763		
SUP. TERRENO	54.40	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR		
DICTAMEN							N/A	N/A	N/A		
PROYECTO											

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE COMPLETO		ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA			NÚMERO DE REGISTRO	OPI-085/2024	
DOMICILIO:	*	TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	PEJ379398		
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	13382514

CALIFICACIÓN									
CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE					
ART. 41, I, A, 2 a (Licencia de Construcción)	40.00	M2	\$27.33	\$1,093.20					
ART. 105 I a. Forma Impresa	1.00	PZA	\$80.24	\$80.24					
ART.74, XI) Habitabilidad	10.00	%	\$1,093.20	\$109.32					
ART. 28. Negocios Jurídicos	40.00	M2	\$48.50	\$1,940.00					
ORDEN DE PAGO:	301	FECHA DE PAGO:	21/04/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	16359	TOTAL	\$3,222.76

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 27 DE ABRIL DEL 2026

ATENTAMENTE:

  
ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

  
IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2024 - 2027  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

